



ORDENANZA REGULADORA DE LA PRESTACIÓN PATRIMONIAL DE CARÁCTER PÚBLICO NO TRIBUTARIA POR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE RECOGIDA, TRANSPORTE, TRATAMIENTO Y/O ELIMINACIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS DEL MUNICIPIO DE SAN JAVIER

Preámbulo

La presente ordenanza se enmarca dentro de la potestad financiera y tributaria que, para las Entidades Locales, contempla el artículo 4.1.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local.

Asimismo, el contenido de la Ordenanza se adecua a los principios de buena regulación a los que se refiere el artículo 129 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, principios de necesidad, eficacia, proporcionalidad, seguridad jurídica, transparencia y eficiencia. De este modo, la norma persigue un interés general al permitir asegurar el correcto funcionamiento de la administración local, dotándose este Ayuntamiento de los recursos adecuados tanto para el normal funcionamiento de los servicios de competencia municipal, como para el cumplimiento del resto de obligaciones que le son propias. La norma no conlleva la restricción de derechos de los particulares, establece las medidas imprescindibles para cumplir su objetivo y quedan justificados suficientemente los objetivos que persigue.

Artículo 1.- Fundamento y naturaleza.

En uso de las facultades concedidas por los artículos 31.1 y 142 de la Constitución y 4.1.a) y b), 84.1.a) y 105 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 20.6 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales, este Ayuntamiento establece la prestación patrimonial de carácter público no tributario por los servicios de recogida, transporte, eliminación y tratamiento de residuos en el municipio de San Javier, que se regirá por la presente ordenanza.

Artículo 2.º- Presupuesto de hecho.

1.- Constituye el presupuesto de hecho de la prestación patrimonial de carácter público no tributario, la prestación del servicio, de recepción obligatoria, de recogida, transporte, tratamiento y/o eliminación de basuras domiciliarias y residuos sólidos urbanos que se generen o que puedan generarse en viviendas y alojamientos, así como en locales, establecimientos o instalaciones donde se ejerzan o puedan ejercerse actividades industriales, comerciales, profesionales, artísticas, sanitarias, de servicios y cualesquiera otras, públicas o privadas, así como los procedentes de las embarcaciones atracadas en los puertos o instalaciones náuticas, aunque se encuentren temporalmente ausentes o las viviendas, locales o embarcaciones estén deshabitados o sin actividad.

2.- A tal efecto, se consideran basuras domiciliarias y residuos sólidos urbanos los restos y desperdicios de alimentación o detritus procedentes de la limpieza normal de locales o viviendas y se excluyen de tal concepto los residuos de tipo industrial, escombros de obras, detritus humanos, materias y materiales contaminados, corrosivos, peligrosos o cuya recogida o vertido exija la adopción de especiales medidas higiénicas, profilácticas o de seguridad.

3.- Así mismo, constituye el presupuesto de hecho, la prestación del servicio de recogida, transporte y tratamiento para su eliminación, de muebles, enseres y colchones, restos de jardinería y podas, entre otros.

Artículo 3.º- Personas obligadas al pago.

1.- Están obligadas al pago de esta prestación las personas físicas o jurídicas y las entidades carentes de personalidad jurídica, tales como herencias yacentes, comunidades de bienes y demás entidades que constituyan una unidad económica o un patrimonio separado susceptibles de imposición, que ocupen o utilicen las viviendas, y locales ubicados en los lugares, plazas, calles o vías públicas en que se preste el servicio, ya sea a título de propietario o de usufructuario, habitacionista, arrendatario o incluso de precario.

2.- Serán responsables solidarios de la obligación de pago las personas físicas y jurídicas y





Ayuntamiento de San Javier

las entidades referidas en el apartado anterior, en proporción a sus respectivas participaciones en las viviendas y locales.

Igualmente serán responsables solidariamente las que sucedan por cualquier concepto en la titularidad o ejercicio de explotaciones o actividades económicas, por la deuda contraída del anterior titular y derivada de su ejercicio.

3.- Serán responsables subsidiarios los administradores de sociedades y los integrantes de la administración concursal y liquidadores de sociedades y entidades en general que no hubiesen realizado las gestiones necesarias para el íntegro cumplimiento de las obligaciones devengadas con anterioridad a dichas situaciones e imputables a los respectivos obligados al pago.

Artículo 4.- Tarifas.

1.- La cuota consistirá en una cantidad fija, por unidad de local, que se determinará en función de la naturaleza y destino de los inmuebles. No obstante, cuando en un mismo local el obligado al pago desarrolle actividades clasificadas en varios de los apartados que se indican en el cuadro de tarifas, la cuota será la que resulte de aplicar la tarifa más alta. Por otra parte, cuando en un mismo local se desarrollen varias actividades, por titulares diferentes, se pagará por cada una de ellas.

2.- A efectos de la cuota, se equipararán a viviendas aquellos otros inmuebles (léase, locales comerciales, instalaciones industriales, hoteles, etc) en los que no se ejerce ninguna actividad. Se entenderá que se ejerce actividad cuando dentro del año natural esta se haya realizado de forma ininterrumpida por un periodo igual o superior a 1 mes.

3.- Para determinar la cuota se aplicarán las tarifas que se indican a continuación:

Tarifas

	CUOTA
Viviendas	98,80 €
Local asimilado a Vivienda	98,80 €
Oficinas y despachos	148,00 €
Entidades financieras	420,00 €
Centros docentes	688,00 €
Explotación ganadera	688,00 €
Fábricas/talleres/empresas	
- Hasta 300 m ²	520,00 €
- De 300 m ² a 500 m ²	600,00 €
- De 500 m ² a 1000 m ²	688,00 €
- De 1000 m ² a 5000 m ²	825,00 €
- Mas de 5000 m ²	1.150,00 €
- Sin datos	600,00 €
Puertos deportivos (puntos amarre)	
- Eslora hasta 7 m	82,00 €
- Eslora más 7m y hasta 16m	116,00 €
- Eslora más 16m	238,00 €
Bares/cafeterías/discotecas/cines	
- Hasta 200 m ²	246,00 €
- De 201 a 500 m ²	472,00 €
- De 501 a 1.000 m ²	1.028,00 €
- A partir 1.000 m ²	2.320,00 €
Gasolineras	590,00 €
Salones de juego	590,00 €
Comercio	
- Hasta 100 m ²	148,00 €
- De 101 a 300 m ²	262,00 €
- De 301 a 800 m ²	464,00 €
- De 801 a 1.500 m ²	1.094,00 €
- De 1.501 a 3.000 m ²	2.080,00 €
- De 3.001 a 10.000 m ²	3.420,00 €
- A partir 10.000 m ²	11.500,00 €
Hoteles / alojamientos	
Pensiones, Hoteles 1, 2 y 3 estrellas, (por	15,00 €





habitación)	
Hoteles 4 y 5 estrellas, (por habitación)	23,00 €
Apartamentos y viviendas turísticas	85,00 €
Hospitales y centros sanitarios	
- Hasta 500 m ²	460,00 €
- De 501 a 1.000 m ²	2.320,00 €
- De 1.001 a 5.000 m ²	4.600,00 €
- A partir de 5.000 m ²	9.000,00 €

La cuota de hoteles/alojamientos será de aplicación en aquellos inmuebles en los que se preste el servicio de alojamiento complementándose este con el servicio esencial complementario de cafetería y/o restauración. En caso contrario, esto es, en aquellos inmuebles destinados exclusivamente al alojamiento sin la prestación del servicio complementario de restauración, se aplicará la cuota correspondiente al comercio.

Artículo 5.- Reducciones.

5.1.- Para poder disfrutar de las reducciones indicadas a continuación, se deberá presentar solicitud debidamente cumplimentada y acompañando la documentación indicada al efecto.

5.2.- El plazo de solicitud de la reducción se iniciará con el devengo del impuesto, esto es, el día 1 de enero, finalizando el plazo el día 31 de enero. De ser el día 31 inhábil, se ampliará el plazo hasta el siguiente día hábil. Las solicitudes presentadas fuera de plazo, serán aplicadas, si proceden, en el ejercicio siguiente.

5.3.- Reducciones:

5.3.1.- Gozarán de una reducción subjetiva del 50% en la tarifa de viviendas habitadas, aquellos obligados al pago que tengan la condición de jubilados y pensionistas y que acrediten debidamente los siguientes requisitos materiales y formales:

- a) No percibir más ingresos que los derivados de la pensión, dentro de los siguientes límites:
- En el caso de vivir solo, sin familiares a su cargo, no percibir cantidad superior al salario mínimo interprofesional.
 - Si se convive únicamente con el cónyuge o pareja de hecho, la cantidad total de ingresos familiares no excederá de una mensualidad y media del salario mínimo interprofesional.
 - En el caso de convivir con el cónyuge o pareja de hecho y con otros familiares a su cargo, no podrá exceder la cantidad total que se ingrese en el domicilio familiar del doble del salario mínimo interprofesional.

b) Disponer de una sola vivienda dentro del territorio nacional.

c) La vivienda estará ocupada únicamente por el solicitante y sus dependientes económicos. En caso de que comparta la vivienda con otras personas, familiares o no, se computará el total de las rentas de las personas que convivan.

d) Cada uno de los miembros que conviven en el inmueble deberán encontrarse empadronados en el municipio.

e) El obligado al pago deberá ser titular de la vivienda, o inquilino / arrendatario.

f) Estar al corriente de pago de los tributos municipales y demás deudas de derecho público a fecha 1 de enero.

Para la tramitación de esta reducción, se deberá aportar:

- Impreso de solicitud debidamente cumplimentado y firmado por cada uno de los miembros que conviven en el inmueble objeto de la solicitud.
- Fotocopia del documento de identificación fiscal (DNI, Pasaporte, Tarjeta de Residencia, etc), de cada uno de los miembros que conviven en el inmueble objeto de la solicitud.
- Certificado expedido por el Ministerio de Trabajo, Secretaría de Estado de la Seguridad Social, u organismo correspondiente, que justifique los ingresos íntegros que percibe cada jubilado o pensionista que convive en el inmueble objeto de la solicitud.
- Al objeto de comprobar la propiedad, se deberá aportar último recibo de IBI o escritura de propiedad, y en el caso de inquilino, se deberá aportar justificante del contrato de arrendamiento.
- Recibo vigente de agua.
- Certificado de estar al corriente de pago de los tributos municipales y demás deudas de derecho público a fecha 1 de enero.





Ayuntamiento de San Javier

5.3.2.- Gozarán de una reducción subjetiva del 50% en la tarifa de viviendas habitadas, aquellos obligados al pago que tengan baja capacidad económica, que quedará acreditada con los siguientes requisitos materiales y formales:

- El total de ingresos de todos los miembros que conviven en el inmueble, deberá ser igual o inferior al salario mínimo interprofesional.
- Disponer de una sola vivienda dentro del territorio nacional.
- Cada uno de los miembros que conviven en el inmueble deberán encontrarse empadronados en el municipio.
- Estar al corriente de pago de los tributos municipales y demás deudas de derecho público a fecha 1 de enero.

Para la tramitación de esta reducción, se deberá aportar:

- Impreso de solicitud debidamente cumplimentado y firmado por cada uno de los miembros que conviven en el inmueble objeto de la solicitud.
- Fotocopia del documento de identificación fiscal (DNI, Pasaporte, Tarjeta de Residencia, etc), de cada uno de los miembros que conviven en el inmueble objeto de la solicitud.
- Certificado expedido por el Ministerio de Trabajo, Secretaría de Estado de la Seguridad Social, u organismo correspondiente, que justifique los ingresos íntegros que percibe cada uno de los miembros que conviven en el inmueble objeto de solicitud.
- Recibo vigente de agua.
- Certificado de estar al corriente de pago de los tributos municipales y demás deudas de derecho público a fecha 1 de enero.

5.3.3.- Gozarán de una reducción del 100 por 100 las viviendas o locales destinados al domicilio social de sociedades sin ánimo de lucro y las entidades religiosas, cuando se trate de locales o viviendas donde tenga lugar el desarrollo de las actividades que le sean propias, siempre que las mismas se realicen sin contraprestación pecuniaria independiente de las cuotas de los asociados. Para el reconocimiento de dicha bonificación, deberán de cumplirse los siguientes requisitos materiales y formales:

- El obligado al pago debe ser una entidad religiosa, una ONG o Entidad sin ánimo de lucro.
- En el local solo se debe realizar una actividad que constituye objeto de la entidad religiosa, ONG o Entidad sin ánimo de lucro.
- Estar al corriente de pago de los tributos municipales y demás deudas de derecho público a fecha 1 de enero.

Para la tramitación de esta reducción, se deberá aportar:

- Impreso de solicitud debidamente cumplimentado y firmado por el legal representante.
- Fotocopia del documento de identificación fiscal (DNI, Pasaporte, Tarjeta de Residencia, etc), del legal representante.
- En caso de asociaciones, documento acreditativo de que se encuentra inscrita en el Registro Municipal de Asociaciones.
- Recibo vigente de agua.
- Certificado de estar al corriente de pago de los tributos municipales y demás deudas de derecho público a fecha 1 de enero.

5.3.4.- Los titulares de familia numerosa disfrutarán de una reducción de la tarifa de la prestación patrimonial de carácter público no tributario, de la siguiente cuantía:

- Familia numerosa de categoría GENERAL 45%
- Familia numerosa de categoría ESPECIAL 65%

Para tener derecho a esta reducción, se deberán cumplir a fecha del devengo de la prestación patrimonial de carácter público no tributario, los siguientes requisitos:

- El inmueble para el que se solicita deberá ser vivienda habitual para toda la familia numerosa, teniendo la consideración de vivienda habitual aquella donde se encuentren empadronados todos sus miembros.
- Estar al corriente de pago de los tributos municipales y demás deudas de derecho público a fecha 1 de enero.

Para la tramitación de esta reducción, se deberá aportar:

- El inmueble para el que se solicita la reducción ha de ser la vivienda habitual de toda la familia numerosa. Tendrá la consideración de vivienda habitual, aquella en donde se encuentren empadronados todos sus miembros.
- Impreso de solicitud debidamente cumplimentado.





Ayuntamiento de San Javier

- Certificado de estar al corriente de pago de los tributos municipales y demás deudas de derecho público a fecha 1 de enero.
- Esta bonificación finalizará de oficio en el periodo impositivo siguiente al que se deje de ostentar la condición de familia numerosa.

Artículo 6.- Devengo.

1.- Se devenga la prestación patrimonial de carácter público no tributario y nace la obligación de contribuir desde el momento en que se inicie la prestación del servicio, entendiéndose iniciada, dada la naturaleza de recepción obligatoria del mismo, cuando esté establecido y en funcionamiento el servicio municipal de recogida, transporte, tratamiento y eliminación de basuras domiciliarias en las calles o lugares donde figuren los inmuebles utilizados por los obligados al pago sujetos a la prestación patrimonial de carácter público no tributario.

2.- Establecido y en funcionamiento el referido servicio, las tarifas se devengarán anualmente, siendo el día de devengo el día 1 de enero, salvo que el devengo se produjese con posterioridad a dicha fecha, en cuyo caso, la primera cuota se liquidará proporcionalmente por trimestres, liquidándose por todos aquellos en los que pudiera haber sido beneficiario del servicio en al menos un día.

Artículo 7.- Gestión y liquidación.

1.- Dentro de los treinta días hábiles siguientes a la fecha en que se devengue por primera vez la prestación patrimonial de carácter público no tributario, los obligados al pago deberán presentar declaración en la que manifiesten la realización del presupuesto de hecho y comuniquen los datos necesarios para que se cuantifique la obligación.

2.- Los obligados al pago están obligados a declarar cualquier variación de los datos que figuren en el padrón. Las modificaciones objeto de declaración tendrán efectividad en el devengo inmediatamente posterior a la fecha de la declaración.

3.- La Prestación Patrimonial de Carácter Público No Tributaria se gestionará mediante padrón, notificándose de forma individual la liquidación correspondiente al alta. El cobro de la cuota anual se llevará a efecto mediante dos recibos anuales según el calendario fiscal aprobado cada año al efecto.

(Texto vigente a 01/01/2026)

